

Hørings svar vedr.

Strategi for byens parker
og grønne områder



Trørød Grundejerforening

Hørings svar fra Trørød Grundejerforening

Baggrund

"Strategi for byens parker og grønne områder" (senere henvist til som "strategien" eller forkortet "SPO") er primært Rudersdal kommunes forvaltnings overblik over værdierne og udviklingspotentialerne i de kommunale parker og grønne områder.

Det defineres i strategien, at "Byens grønne områder omfatter kommunale parker, grønne områder og grønne kiler inde i byerne. En park er et grønt område, som er bevidst formgivet og med et relativt højt plejeniveau. Et grønt område er et område, der har et mere naturnært præg. En grøn kile er et langstrakt grønt område, der strækker sig fra det åbne land ind i byen." (Kilde SPO side 4).

Trørød Grundejerforening mener, at grønne områder også bør omfatte grønne hegn, marker, vejskråninger og understrege at levende hegn kan hjælpe miljøet mht. støj og visuelle oplevelser.

Principielle kommentarer

Strategien rummer profiler af kommunens 11 bydele* og er allerede derved interessant læsning. Strategien indeholder mange væsentlige synspunkter, som Trørød Grundejerforeningen er enig i. Således anføres den overordnede strategi for Trørød: "Trørød skal ...fastholdes... med de grønne villahaver, omgivet af åbent land...." (SPO side 75). Dette kan Grundejerforeningen tilslutte sig fuldt ud.

Men umiddelbart efter skrives: "Trørød er grøn med sine mange villa- og parcelhushaver og tæt-lav bebyggelser". Hertil må Grundejerforeningen anføre, at tæt-lav bebyggelse på ingen måde bidrager til Trørøds grønne præg.

Oplevelsesværdier

Parker og grønne områder har kommunen vurderet på en skala fra 1-3 for oplevelsesværdierne med hensyn til:

- Naturrigdom
- Fysisk aktivitet
- Socialt fællesskab
- Fred og ro
- Identitet og kulturhistorie
- Læring og undervisning

Grundejerforeningen påskønner, at det akustiske fokus under værdien "Fred og ro" også er taget i betragtning, idet vi finder at trafikstøj forringer oplevelsen af naturen.

*Begrebet "Bydele" finder Trørød Grundejerforening ikke dækkende for Rudersdal, men vil foretrække "byområde", men har her holdt sig til kommunens terminologi.

De **seks oplevelsesværdier kan således maksimalt give en total score på 18.**

Det er interessant, at få en mere kvantitativ vurdering af kommunens respektive bydele, både ifht. oplevelsesværdierne ovenfor, samt omfanget af konkrete mål for de enkelte bydele. Det giver et reelt sammenligningsgrundlag af hvordan Rudersdal kommunes parker og grønne områder opleves i dag ud fra disse seks kategorier.




Udviklingstemaer samt konkrete mål og indsatser

Udover at hver bydel er vurderet for hvilke oplevelsesværdier, der er i dag, så er udviklingspotentialer for bydelene overordnet vurderet ud fra udviklingstemaerne: **Sundhed, Natur, Oplevelser og Klima.**

Strategien giver ligeledes konkrete forslag til hvordan udviklingstemaerne i områderne kan styrkes, ligeledes på en skala fra 1 til 3. Det betyder, at hvert udviklingstema maksimalt kan opnå en score på 12 enheder for et konkret område i bydelen. Vurderingen er foretaget både ifht. hvad status er i dag og strategiens mål for området. For hver bydel ligger der en beskrivelse af mål og indsatser i de grønne områder, så mere kvantitativt kan man sige at **antallet af konkrete mål** angiver den prioritering og ambition som Rudersdal har for de enkelte bydele.

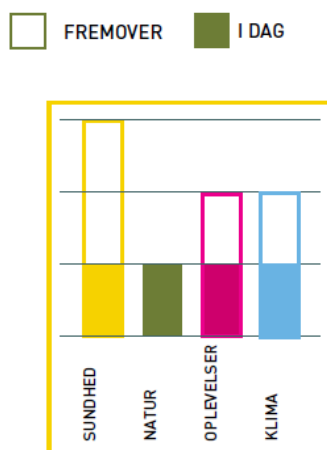
Sammenligning af den konkluderende strategi for bydelene i Rudersdal

Samlet set så har Trørød Grundejerforening opstillet en tabel, der sammen med antallet af personer bosat i bydelene, giver et billede af den konkluderende grønne strategi for bydelene med antallet af konkrete mål for de vigtigste parker og grønne områder.

	Oplevelsesværdier forholdsmæssigt	Antal personer ca.	Antal konkrete mål
			
Birkerød	13/18	15.350	8
Holte	11/18	10.300	4
Nærum	10/18	5.000	5
Bistrup	7/18	4.800	3
Vedbæk	10/18	3.000	3
Gl. Holte	13/18	4.800	3
Skodsborg	10/18	1.200	1
Trørød	8/18	4.680	1
Høsterkøb	14/18	2.500	1
Søllerød	10/18	3.800	
Brådebæk	8/18	2.500	

Trørød Grundejerforenings kommentarer til mål og indsats

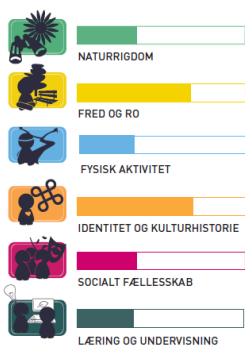
Her vil Trørød Grundejerforening gerne anfægte fordelingen imellem kommunens bydele, som vi ikke mener, er rimelig. Trørød Grundejerforening ønsker at Rudersdals "Strategi for parker og grønne områder" kommer til at indeholde flere og mere ambitiøse mål og indsats for Trørød, som efter indbyggerantal kan sammenlignes med Bistrup og Gl. Holte, der har 3 mål & indsatsområder.



(Mål og indsats for Trørødparken, Kilde side 77 i SPO)

Hertil kommer at det enkelte mål for Trørødparken indenfor udviklingstemaerne i dag er 4 ud af 12, og ifølge strategien ønsker man at komme op på 8 ud af 12, hvilket Trørød Grundejerforening ligeledes mener er godt men stadig utilstrækkeligt.

OPLEVELSESVÆRDIER



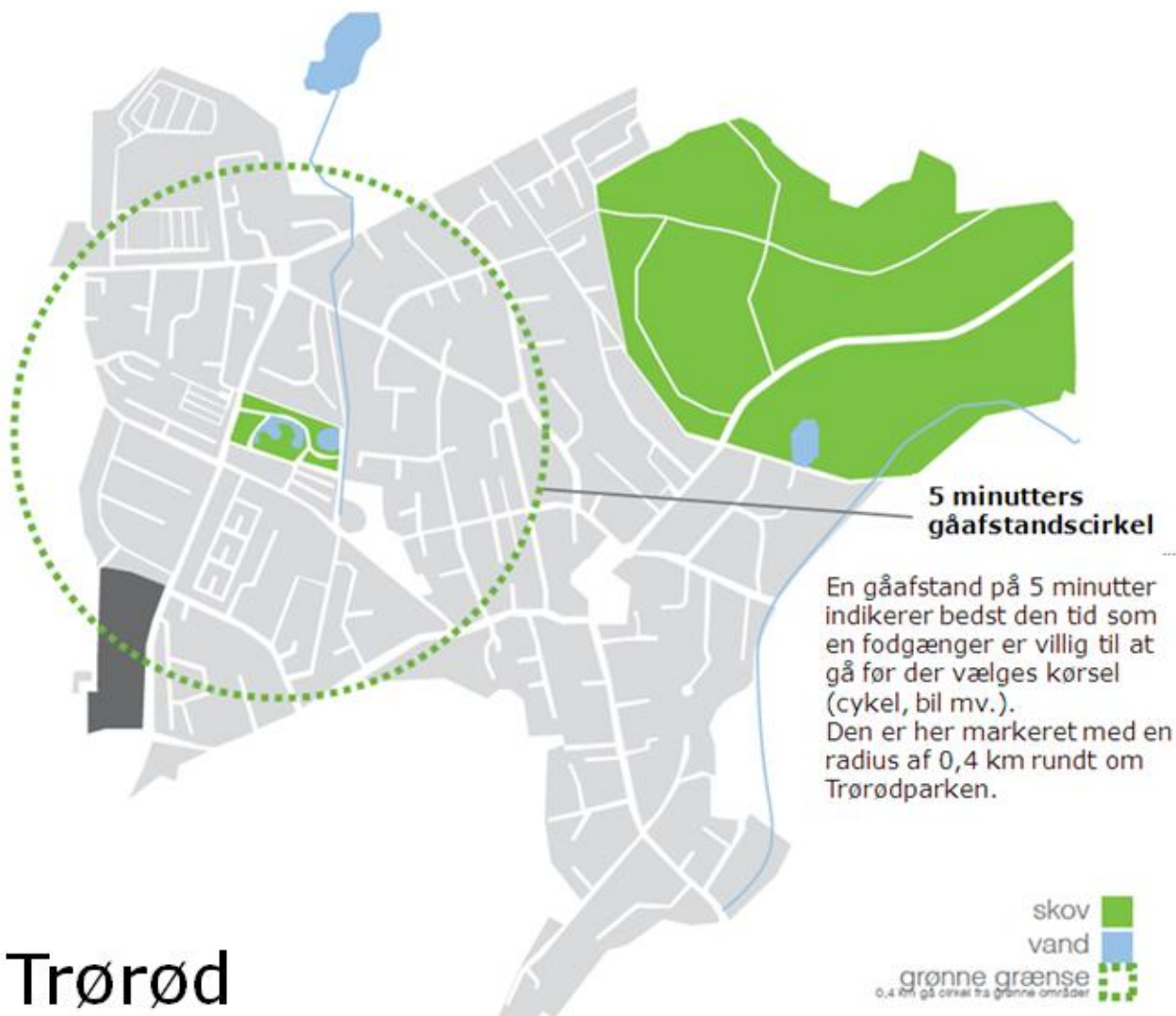
Naturrigdommen er til stede i Trørødparken og i byranden. De private haver sikrer fred og ro. Torvet i byen er socialt mødested og giver identitet. Der er ikke mange aktivitetsmuligheder og ruter.

(Kilde side 72 i SPO)

Dette skal også ses i lyset af at ifht. oplevelsesværdi-skalaerne, så skulle det være muligt at højne niveauet generelt for Trørød – ikke mindst hvis man betragter bydelen mere som en helhed, og ikke blot ser på den ene kommunale park, der er i bydelen.

Grønne områder omkring Trørød

Trørødparken ligger lidt hengemt og er sikkert ukendt for mange bydelens beboere. Strategien peger på nogle gode tiltag for parken. Strategisk ligger denne park godt i den del af Trørød, der ellers har længst til de rekreative områder, der omkranser Trørød.



Trørød

Trørødborgerne har unikke muligheder med adgang til store offentlige naturområder:

- Trørød Skov
- Jægersborg Hegn
- Kohaven med Kohaveengen
- Maglemosen med søen
- Kratmosen til Kohaven og Kohaveengen

og mange private men til dels åbne områder:

- Frydenlund
- Trørøds skolens udearealer
- Haveforeninger (Majsletten, Skovly og Vedbæk)
- Grønne areal langs Ellesletten
- Markerne omkring Trørød
- Kikhanerendens randzoner herunder Svinesø mose og Gissø (el. Giese sø).

Kikhanerenden nævnes ikke med navn i strategien, men kun indirekte under omtalen af Grisestien.

Trørød Grundejerforening ønsker meget mere fokus på stierne til og igennem disse grønne områder, både ifht. vedligeholdelse, men også så stierne kan udvides med mødesteder og tjene andre formål end et gennemgangsområde, jf. nedenfor.

Stierne i og omkring Trørød

En sti i sig selv er ikke et grønt område, men ved naturen som stien går igennem eller fører frem til, så bør stierne gøres til et væsentligt element i "Strategi for parker og grønne områder".

Trørød bydel har i dag 4 gennemgående stier

- Grisestien
- Caroline Mathildestien
- Nyvangsstien, (den i villakvarteret)
- Kratmosestien

og mange småstier, der forbinder sidevejene.

Lokalt i Trørød er der mange ønsker om småstier, der sikrer større ubrudte stisystemer eller lettere adgang til omkringliggende natur. Et væsentligt element er også at stierne vil kunne forbedre trafikforholdene ved at områderne på tværs af bydelen bliver bedre forbundet, hvorved flere vil benytte sig af stierne, frem for de i forvejen belastede trafikveje, og samtidig vil det skabe sikker adgangsforhold til skoler og institutionerne i Trørød. Det bør undersøges nærmere, og indgå i strategien. Grundejerforening arbejder i øvrigt med kortlægning og muligheder.

Trørød Grundejerforening mener, at der er mange muligheder for at udnytte de mange offentlige arealer rundt om i Trørød mere utraditionelt ved at udvikle stiernes formål til også at give mulighed for mere fysisk aktivitet, læring og undervisning og socialt fællesskab (og dermed højne oplevelsesværdierne i SPO).

Udvikling af stierne kan kombineres med etablering af træningspavillioner (der er mange løbere i Trørød, bl.a. løbere fra SNIK), samt faciliteter for parkour og skateboard (nyere sportsgrene som vil tiltrække de unge i Trørød), som sagtens kan integreres på elegant vis i udvikling af stierne.

”New Nordic” udstillingen i efteråret på Louisiana illustrerede på interessant vis hvorledes man kan knytte identitet til bestemte steder, som kan skabe inspiration til udvikling af byrum og miljø, som alle kan nyde godt af og som kan tjene som rammer for nye former for samvær og fællesskaber – på tværs af generationer både generelt i Rudersdal, men også i Trørød.

”Thea fra Trørød” en barndomserindring for børn og voksne skrevet af Susanne Viby fortæller om livet i Trørød for knap hundred år siden. Bogen skaber en interessant vinkel på samfundsudviklingen i lokalmiljøet, og en oplagt mulighed for at kombinere Trørøds historie med Geocaching (skattejagt via GPS og mobiltelefon).

Der kan skabes et direkte link til den tidligere landsby Trørød (de gamle huse, der stadig eksisterer omkring torvet) med fysisk aktivitet og undervisning (fx ”hvad lavede man i gamle dage på telefoncentralen?”, lave en hule i et træ osv.), fortælle historien omkring Kohavevej, som en interaktiv oplevelse ligesom ”TusindbenRuten” i ”Tusindbenlandet” (selvfølgelig med tilladelse fra forfatteren).

Trørød Grundejerforening ønsker, at strategien omfatter etablering af flere stier således at både adgangen til områderne forbedres, og at etablering af stier gennem selve områderne fx Kohave Skov og Maglemosen ville skabe gode naturoplevelser og adgang til områderne.

Alternative cykel- og gangstier der har rekreativt og samtidigt trafikalt formål ville være ønskeligt, fx mellem vestlige Gøngehusvej og Sandbjergvej. Vedligeholdelse af stiernes belægning er afgørende, så de er fremkommelige både i tøjvej og frost, samt at hullerne i asfalten repareres løbende, så muligheder for løb, skateboard, rulleski- og skøjter bevares.

Sociale mødesteder i Trørød

Strategien påpeger at bydelens sociale mødesteder i dag er Bytorvet og området ved Trørødskolen.

Grundejerforeningen er især optaget af bytorvet. Det er slet ikke attraktivt, som mødested uanset alder, men kun som indkøbssted – og det skal blive mere attraktivt som sådan, meget gerne grønnere. Grundejerforeningens vision er en symbiose mellem indkøbssted og traditionel park, måske i den form der kendetegner små sydeuropæiske byer. Trafikken omkring torvet er hæmmende for socialt mødested, hvilket Grundejerforeningen betragter som et væsentligt problem.

Det undrer Trørød Grundejerforening, at Gl. Holte kirke ikke er nævnt eksplicit som et mødested. Området udenom kirken kunne med fordel udvikles, således at der skabe flere muligheder for at mødes. Bag ved parkeringspladsen er der et område, som kunne udvides således at der skabes synergi med mange af de tiltag kirken gør for at samle beboerne i området. Endvidere er området ved Trørød Tennisklub en mulighed og bør gøres mere attraktivt som mødested.

Strategien lægger op til at Trørødparken kunne få større betydning i bydelen. Som nævnt i strategien har Trørød en lidt større andel af børn og unge end kommunen gennemsnitligt. Derfor er det bemærkelsesværdigt, at der i dag ikke er en eneste legeplads i bydelen. Derfor har Grundejerforeningen høje forventninger til det som strategien nævner som "aktivt grønt mødested..." der kan "rumme flere faciliteter til aktiviteter". En legeplads er blot nævnt som et eksempel på et sådant tiltag.

Sociale mødesteder kan efter Grundejerforeningens opfattelse blot være en bænk på et vejhjørne, hvor der er lidt mere plads. Der er fremragende muligheder for aktiviteter i udkanten af bydelen for de store børn (og de voksne), men det er ikke steder hvor man mødes spontant. Så der mangler så at sige 'gadehjørner, hvor man kan hænge ud'.

Klima i Trørød

Det er et vigtigt tema for strategien at afbøde virkningen af klimaforandringer fx ved at overfladevand samles og styres ud i lavere liggende natur. Søer er derudover et godt sted for socialt samvær.

Trørød bydel har ikke mange søer, men mange vådområder. Trørød Grundejerforeningen foreslår, at undersøge muligheden for at (gen)skabe åbne vandspejl, så man ikke skal søge til Maglemosen eller Bøllemosen.

Desuden mener Grundejerforeningen at vedligeholdelsen af den meget populære sø i Maglemosen lige vest for Caroline Mathildestien bør strammes op, da søen opleves som næsten tilgroet om sommeren. Ligesom stien nord for søen er ufarbar i våde perioder, da den ligger lavt.

Trørød Grundejerforening understreger, at en væsentlig faktor for støj klimaet er en tilstrækkelig afdæmpning af Helsingør motorvejens trafiklarm. Samtidig gør vi opmærksom på vigtigheden af at genplantning finder sted på motorvejsstrækningen efter udvidelsen.

Udviklingstemaer i Trørød

Strategien giver nogle løse temaer at arbejde videre med, som Trørød Grundejerforening gerne vil understøtte med følgende (markeret med fed):

Sundhed

- "Styrke motionsfaciliteter som supplement til de eksisterende ruter"(Kilde side 76).
- **Grundejerforeningen støtter dette, ikke mindst for Trørødparken.**
- **Trørød Grundejerforening ønsker, at der generelt etableres flere faciliteter til forskellige fysiske aktiviteter på de mange ruter og stier, der er i og omkring Trørød.**

Natur

- "Styrke adgangen til omliggende natur, herunder kysten" (Kilde side 76).
- **Trørød Grundejerforening ønsker at der etableres flere stier der sikrer større ubrudte, tværgående stisystemer og lettere adgang til omkringliggende natur, samtidig med at de eksisterende stier vedligeholdes.**

Oplevelser

- "Styrke Trørødparkens oplevelsesmuligheder" (Kilde side 76).
- **Dette er Grundejerforeningen enige i, ikke mindst at der kommer legepladser og aktiviteter, der kan højne området som socialt mødested.**
- **Trørød Grundejerforening ønsker flere grønne mødesteder med faciliteter ved Kohave Skov og Kohavevej, på stierne, og at der etableres mødested ved Gl. Holte kirke.**
- **Grundejerforening prioriterer meget højt at Trørødtorv forbedres som mødested.**
- **Endvidere er det vigtigt at styrke formidlingen af Trørøds historie og dermed bydelens identitet.**
- **Særligt etablering af stier igennem Kohaveengen således at dette område i højere grad bliver en del af beboernes sociale og rekreativt mødested. Grundejerforeningen afholder meget populær Skt.Hans aften midt på engen.**

Klima

- "Trørødparken og Kohave Skov kan evt. rumme mere vand" (Kilde side 76).
Undersøgelse af muligheden for at (gen)skabe åbne vandspejl i bydelen og ved Kikhanerenden (Gissø og Svinesø).

Konklusion

Helt overordnet mener Grundejerforeningen, at udviklingen på Strategiens område for Trørød må opprioriteres, så det eksisterende efterslæb på feltet kan indhentes hurtigst muligt.

Trørød Grundejerforening, den 14. januar 2013