

Trørød Grundejerforenings udtalelse om Rudersdal Kommunes forslag til Kommuneplan 2013.

Efter at have gennemgået forslaget til Kommuneplan har Trørød Grundejerforening glædet sig over, at forslaget indeholder mange gode værdier, som Grundejerforeningen helt kan tilslutte sig. Vi vil tilføje, at forslaget til Kommuneplan gør indtryk af, at være solidt gennemarbejdet og fremtræder med stærk kvalitet.

Grundejerforeningen har en række bemærkninger, som vi nedenfor har knyttet til forslagets enkelte sider.

S. 13, De store Linjer, Blå og grøn struktur. Her anføres til slut, at "Den overordnede politik er beskyttelse af det åbne land og en klar adskillelse mellem by og land.." Dette synspunkt er Grundejerforeningen helt enig i, og vi er glade for konstateringen på side 762 om, at omfanget af byzone, landzone m.v. fastholdes.

S. 16, Natur, Miljø og Bevaring. Under opregningen af elementer, der er væsentlige for vore smukke omgivelser, bør man også medtage *Akustik*. Man skal ikke kun fokusere på visuelle værdier, men også de akustiske. Det er vanskeligt at nyde en smuk udsigt, hvis man samtidigt rystes af den intensive larm fra Helsingørmotorvejen. Det er vanskeligt at nyde sin smukke forhave, hvis støjen fra den nære trafikvej eller havemotorer trænger sig på.

S. 18, Målsætninger. Her omtales fastholdelse af Kommunens kulturarv og bevaringsværdig bygninger og deres omgivelser. Her bør også medtages hensyn til værdifulde gadebilleder og bybilleder som f.eks. Trørøds landsbykarakter.

S. 19. Kulturmiljøer. Her omtales, at "...Ved udarbejdelse af lokalplan vil der blive taget stilling til bevarelse af eksisterende bebyggelse ud fra arkitektoniske...". Her foreslår Grundejerforeningen, at der indføres, at der skal skabes mulighed for at gribe ind over for opførelse af uharmonisk byggeri, der vil ødelægge et områdes karakter. Sådan ødelæggelse ser man desværre alt for hyppigt.

S. 22. Arkitekturpolitik. Her anføres en række synspunkter, som harmonerer fuldstændigt med vort foranstående synspunkt. F. eks. fremhæver Kommuneplanen en række momenter

- "...opmærksomhed på de arkitektoniske og æstetiske kvaliteter.."

- "En lokal arkitekturpolitik...i dialogen med ejere og bygherrer.."

- "...se nærmere på mulighederne for... at give plads for ny arkitektur...".

S. 23, Belysning. Her påpeges, at belysningsarmaturer kan være dominerende og ødelæggende for helhedsoplevelsen. Tilsvarende spiller akustikken en væsentlig rolle, jvf. vort synspunkt ovenfor.

S. 24, Retningslinjer for kulturmiljøer. Her anføres, at "... I de udpegede landsbyer skal de karakteristiske, oprindelige træk tilstræbes bevaret." Dette kan Grundejerforeningen helt tilslutte sig.

S. 67, Klima og energi. Her er vi meget tilfredse med de opregnede indsatsområder som f.eks. "Bæredygtig kommune- og lokalplanlægning" og "Fremme af kollektiv trafik".

S. 76, Fortætning af boligområder. Her er Grundejerforeningen meget enig i de anførte synspunkter om, at der ikke bør ske fortætning af villaområder. Det er jo netop en af Kommunens og især Trørøds værdier, at der er god og åben plads.

S. 123, Kortet over vejnettet viser, at der arbejdes med mange trafikveje gennem Trørød landsby (Rundforbivej, Trørødvej, Kohavevej, Gøngehusvej og Langhaven). Både trygheden og støjniveauet præges meget af disse veje. Flere af vejene er på side 151 klassificeret med "Højt støjniveau" dvs. 60-65 dB. Især Rundforbivejens store og alt for hastige trafik er belastende ved på det nærmeste at skære landsbyen og Trørød Torv over. Vi opfordrer til, at trafikken på disse trafikveje afpasses efter forholdene i vor landsby.

S. 127, Trafikstier. Grundejerforeningen er helt enig i den anførte målsætning om at motivere borgerne til oftere at benytte cykel og gang. Her vil vi gerne fremhæve betydningen af, at næste generation ikke opdrages til udelukkende at transportere sig i bil. Og vi er tilfredse med at Grundejerforeningen har indledt en dialog med Kommunen om udbygning af Trørøds stinet med trafikalt såvel som rekreativt formål, herunder cykelsti på Frydenlundsvej.

S. 138, Kollektiv Trafik. Gode og koordinerede kollektive trafikforbindelser vil aflaste trafikbelastningen på vejene og er gavnlig for luftforureningen. F.eks. ville en koordinering af køreplanerne for Trørøds busforbindelse til Kystbanen nok kunne bevæge Trørøds bilister til at vælge den kollektive trafikløsning, når de skal "ind til byen".

S. 141, Affald. Her vil vi gerne påpege, at affaldshåndtering også omfatter affald på veje, i parker m.v.

S. 147, Telefonmaster. Her finder Grundejerforeningen camouflering i skorstene og flagstænger som en god løsning. I øvrigt foretrækker vi flere lave master fremfor færre meget høje master.

S. 151, Veje. Trafikanternes ofte alt for høje hastigheder er en trussel mod sikkerheden og forvolder store støjgener. Det har Grundejerforeningen og andre påpeget igen og igen. Trafikvejene som Gøngehusvej, Rundforbivej, Langhaven m.fl. skaber problemer såvel for trygheden og som støjkilder. På Kongevejen foreslår Kommuneplanen nu at imødegå problemerne ved at sænke hastigheden. Noget tilsvarende må gøres for trafikken igennem Trørød. Fysisk fartdæmpning er nødvendig, og vi kan henvise til foranstaltninger som på f.eks. Bueager.

S. 159, Udbygning af Helsingørmotorvejen. De store støjgener, der vil følge af en udbygget Helsingørmotorvej, har været påpeget mange gange. Her vil vi indskrænke os til at påpege nødvendigheden af effektive støjskærme/jordvolde og en hensigtsmæssig genplantning til beskyttelse mod Motorvejen og dens støj.

S. 170, Unge. Grundejerforeningen ønsker at fremhæve behovet for muligheder for, at de unge borgere kan udfolde sig i Trørød. Det kan være aktivitets- og væresteder/"rum", der skal være attraktive for landsbyens unge og gerne rumme spændende faciliteter. Vi har i vor udtalelse om Kommunens Parker og Grønne Områder - udover Trørød Torv - påpeget et antal lokaliteter for sådanne væresteder.

S. 175, Parker. Grundejerforeningen har i den ovennævnte udtalelse påpeget et efterslæb på området for Trørød, og opfordrer derfor til at aktivitetspladser, stiforbindelser o.a. etableres. Hvad specielt angår Trørød Park medvirker Grundejerforeningen gerne med at planlægge parken, så den bliver mere interessant og indbydende.

S. 243, Trørød. Vi påskønner, at Kommunen betegner Trørød som "...en af de bedst bevarede landbyer i kommunen. Der knytter sig store bevaringsinteresser hertil." Det er magtpåliggende for Grundejerforeningen at bevare landsbyens værdier, og vi arbejder for tiden på et forslag til en mere hensigtsmæssig indretning af Torvet, som vi vil fremlægge inden længe.

Sven Herting
Trørød Grundejerforening.