



Trørød Grundejerforening

MedlemsOrientering nr. 34 August / September 2012

En af Trørød Grundejerforenings fornemmeste opgaver er at bevare det grønne områdes værdier bedst muligt for vor landsby. Sikre de landskabelige herlighedsværdier og landsbyens harmoniske profil.

Arbejde for fredninger og byggetilladelser, der sikrer de grønne værdier. Og gå imod bygning af monstrøse villaer og minimale grundstørrelser.

Støtte afvikling af trafikken gennem Trørød, så den generer beboerne mindst muligt. Og derved undgå, at beboere langs vejene bygger mure for at bevare freden i haven. Og samtidigt vil vi sikre de grønne hegn.

Grundejerforeningen arbejder også for at mindske støjen fra gennemkørende biler med for stor hastighed, og fra larmende havemotorer.

Indhold:

Mobilmast på Trørød kollegiet
Indkaldelse generalforsamling
Helsingørmotorvejen
Dialogmøde Rudersdal Komm.
Skt. Hans bål Kohaveengen
Besøget på Frydenlund Slot

Kalenderen:

21. august 2012 Bestyrelses-
møde
23. okt. 2012 Generalforsamling

Nov./Dec. 2012 Næste Medlems
Orientering udkommer

Trørød Grundejerforening

Bestyrelsesmedlemmer

Formand

Sven Herting (sh)
Højbjergvej 3, Trørød
2950 Vedbæk
4589 3519

Kasserer

Jørgen Andersen (ja)
4589 2079

Sekretær

Knud Bagge (kb)
4589 0579

Poul Arvedsen (pa)
4589 0100

Suzanne Gravesen (sg)
4589 0051

Suppleanter:

René Moss (rm)

Svend Heidam (sbch)

Bladudvalg

Poul Arvedsen

Suzanne Gravesen

Hjemmeside:

www.troeroed.dk

E-mailadresse:

kontakt@troeroed.dk

Bankkonto (Nordea)

2266 0271119453

Mobilmast på Trørød kollegiet på Gøngehusvej

Vi må se i øjnene at der inden længe vil blive opført en mobilmast ved Trørød kollegiet. Til trods for Grundejerforeningens og andres modstand mod masten og bemærkninger herom i forbindelse med høringen i efteråret 2011 har kommunen besluttet at godkende en ansøgning fra teleselskabet Telenor.

Den nye mast, som bliver 30m høj, er ifølge Telenor nødvendig for at tilfredsstille kundernes stigende efterspørgsel på teletjenester over mobilmastenettet i Trørød. Det er der naturligvis en del Trørødborgere som finder udmærket, da det er meget populært at bruge teletjenesterne. Mastens betydelige højde er nødvendig, fordi teleselskabet har pligt til også at acceptere andre teleoperatørers opsætning af antenner i masten.

Men som fremført i vore bemærkninger til kommunen i efteråret 2011 finder vi at placeringen af masten er dårligt valgt, idet denne høje mast ved Gøngehusvej bliver meget synlig i det ret flade område med lav bebyggelse og vil harmonere dårligt med det tiltalende grønne miljø i området.

Vi havde ønsket at man havde fundet en mindre skæmmende position.

Vi må dog glæde os over, at vi slap for masten på Trørød Torv; det havde været endnu værre.

Læs Grundejerforeningens brev til kommunen på vores hjemmeside. */kb*



Trørød Grundejerforening

Indkalder til ORDINÆR GENERALFORSAMLING

tirsdag 23. oktober 2012, kl. 19:30

Quality Hotel Marina, Vedbæk Strandvej 391

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab, herunder fastsættelse af kontingent
4. Forslag fra bestyrelsen (*Ingen forslag*)
5. Forslag fra medlemmer til beslutning (*skal være formanden i hænde senest 15/8*)
6. Valg af formand, bestyrelsesmedlemmer, suppleanter, revisor og revisorsuppleant
 - 6.1 Formand: På valg er Sven Herting for en toårig periode. Villig til genvalg.
 - 6.2 Bestyrelsesmedlemmer: På valg for en toårig periode er Jørgen Andersen. Villig til genvalg. Som femte og sjette bestyrelsesmedlem foreslår bestyrelsen valget af René Moss og Svend Heidam for en toårig periode.
 - 6.3 Suppleanter: Bestyrelsen vil ved generalforsamlingen foreslå personer til valg for en toårig periode.
 - 6.4 Revisor: På valg er Hans Bloksgaard Larsen. Villig til genvalg for en etårig periode.
 - 6.5 Revisor suppleant: På valg er Viki Larsen. Villig til genvalg for en etårig periode.
7. Emner fra medlemmerne til drøftelse (*skal være formanden i hænde senest en uge før generalforsamlingen*)
8. Eventuelt.

Efter generalforsamlingen vil der være mulighed for at stille spørgsmål til repræsentanter for Rudersdal kommune.

Trørød Grundejerforening er vært for et let traktement efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen

Trørød Grundejerforening
Sven Herting, formand
Højbjergvej 3, Trørød
2950 Vedbæk

OBS! Ved benyttelse af Hotel Marinas Parkeringsplads til generalforsamlingen, afhent gratis Parkeringsbillet i receptionen.

Helsingørmotorvejens udvidelse, brev til ministeren

På baggrund af den store interesse for forbedret støjdemping i motorvejsprojektet, som blev tilkendegivet af 1450 borgere i Trørød ved underskriftindsamlingen i efteråret 2011, har en stor gruppe af grundejerforeninger, herunder Trørød Grundejerforening, og enkelte institutter og virksomheder i Trørød, sendt et fælles brev til Trafikminister Henrik Dam Kristensen for at bede ham se på sagen.

Baggrunden for denne henvendelse er, at Vejdirektoratet efter vores mening ikke i deres standardberegning af trafikstøjens udbredelse mod øst tager hensyn til de særlige støjforhold, som er relevante for Trørød. Der er bl.a. tale om en forstærkende tragteffekt som beregningsmodellen ser bort fra.

Formålet var at opnå hans støtte til en udvidelse af støjbeskyttelsen på strækningen fra Elleslettegårdsvej til Gøngehusvej, hvor der kun er regnet med en støjskærm på vejens vestside. Da budgettet ikke kan udvides, har vi bedt om en politisk accept af den supplerende støjskærm for det tilfælde, at der senere måtte vise sig plads

i budgettet, fx ved lavere entreprisetilbud end budgetteret.

Til dokumentation af støjforholdene blev vedlagt resultatet af en række supplerende støjmålinger i den aktuelle nordlige del af Trørød, i stor udstrækning med overskredne støjgrænser.



Vi har fået svar fra ministeren, men desværre har han ikke fundet anledning til at støtte vores ønske om forbedret støjdemping under henvisning til at Vejdirektoratet efter ministeriets mening har udført projekteringsarbejdet som de skal.

Læs grundejerforeningernes brev til trafikministeren på vores hjemmeside. /kb

Dialogmøde med Rudersdal Kommune.

Som led i den løbende dialog, som Grundejerforeningens bestyrelse har med Direktør Iben Koch m.fl. i Rudersdal Kommunens Forvaltning, er der igen aftalt møde i midten af august.

Og vi vil der drøfte bl.a. følgende emner:

Trørød Torv og her især Torvets indretning og trafikregulering og bygningernes profil med henblik på at skabe et mere velfungerende og indbydende torvemiljø.

Til det formål vil vi prøve at få trafiktællinger på de store veje gennem Trørød (antal biler og hastigheder på forskellige tidspunkter) som baggrund for, at vi kan få trafikreguleringer.

Og vi vil forsat argumentere for at få reduceret hastighederne gennem Trørød.

Ligeledes vil vi forsætte vore drøftelser om anlægget af cykelsti/fortov på Rundforbivejens vestside, og her også de krav, der stilles til grundejernes klipning af hæk m.m., for at sikre en fornuftig anvendelse og passage på fortovet.

Der er kommet en ny instruks fra Kommunernes Landsforening om skorstensfejning, og vi vil drøfte, hvad den betyder for vor aftale af 4. jan. 2011 med kommunen om skorstensfejrmesterens beføjelser.

Vi vil også gerne drøfte de nye retningslinier for opførelse af carporte, udhuse m.v. og her især den nødvendige information til borgerne om disse retningslinier.

Endvidere vil vi gerne drøfte mulighederne for at undgå, at bybilledet præges af 2 etagers huse med fuld udnyttelse af 2. etage i stedet for den hidtidige harmoniske dominans af saddeltage.

Et ønske som faktisk deles af næsten alle grundejerforeninger i Kommunen.

Vi vil også foreslå udbygning af et stinet i Trørød.

Og vi vil rejse flere andre måske mindre væsentlige emner. /sh

Skt. Hans 23. juni 2012.

Grundejerforeningen afholdt i år Sankt Hans bål på Kohaveengen.

Selve bålpladsen ligger i et natursmukt område. Den åbne og uberørte Kohaveeng, afgrænset i det fjerne af Kohaveskovens træer og med et enkelt stråttækt hus indenfor synsvidde.

Det høje græs bølgede i vinden, og var så højt, at man kun kunne se børnenes hårtoppe, når de løb rundt på engen. Også vejret var perfekt.

Overvældende mange mennesker var mødt op, måske 200, og da båltændingen var rykket frem til 20.00, var langt over halvdelen børn. Børneforældre men også en del af Trørøds pensionister.

Der var opstillet en række ovne, hvor der flittigt blev bagt snobrød. Og en del af deltagerne havde medbragt campingudstyr, og sad og spiste i græsset.

Båltalen blev holdt af vikarierende præst ved den nære Gl. Holte Kirke Rikke Weissfeld.

Hun fortalte om Skt. Hans aften, at denne aften havde været fejret fra tidernes morgen som årets korteste nat og til minde om fødselsdagen for Sankt Hans, dvs. Johannes Døberen, der havde døbt Jesus i Jordanfloden.

Og videre om hvordan folket på denne nat havde sendt heksene til Bloksbjerg i Harzen.



Hun havde medbragt en uhyggelig heksemaske, som gjorde, at heksen faktisk var med og også kunne deltage i festlighederne.

Midsommervisen blev sunget med nogen kraft.

Grundejerforeningens formand fortalte, at der var en stigende interesse for arrangementer, der kunne støtte Trørøds nærmiljø og fællesskabet mellem beboerne. Og han takkede Rikke Blume Dam, som ved Grundejerforeningens præmiekonkurrence havde peget på dette behov, og hun havde nu ved at være hovedkraften bag aftenens Skt. Hans arrangementet givet et overbevisende eksempel på denne vision.

Da bålet brændte ud, og deltagerne begyndte at gå hjem, blev der udtrykt overvældende tilfredshed med Grundejerforeningens nye tradition. /rm

Besøget på Frydenlund slot

Knap 30 Trørødborgere var mødt frem trods det dystre vejr. Flemming Topsøe bød velkommen og fortalte om Frydenlunds historie, hvorefter han og æbleplantagebestyrerparret Henrik og Merete Mortensen viste os rundt i parken.

Vejret viste sig uventet fra sin bedste side, og 99-årige Haldor Topsøe kom ud, hilste på os og ønskede os en dejlig dag. Vi følte os meget velkomne.

I parken stod rhododendron i skønneste flor efter den kolde periode. Vi blev budt på et glas cider eller æblesaft af egen produktion i den ene af de flotte rotunder og der var en livlig snak om æbledyrkning.

Flemming Topsøe sluttede dagen med at tale om de 3 herlighedsværdier plantagen, parken og de historiske bygninger.

Det lå familien meget på sinde at bevare alt og det krævede en nænsom modernisering, så i det mindste plantagedriften var rentabel.

Stor tak fra grundejerforeningen til familien Topsøe. /rm



~~Afsender:
Trørød Grundejerforening
v / Sven Herting
Højbjergvej 3
2950 Vedbæk~~



«Navn»
«Adresse_1» «Vejnr» «A__B»
2950 Vedbæk

Medlemsnr. «Medlemsnr»

Omkring Trørød

Siden sidst har Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg behandlet følgende sager, som vedrører grundejerne i Trørød.

Den samlede oversigt findes på www.troeroed.dk, hvor der også er links til de officielle referater på kommunens internet-sider.

Dato	Møde	Sag	Emne
20.06.12	KMB	15	Forslag til Lokalplan 228 og Tillæg 10 til Kommuneplan 2009 - Henriksholm
06.06.12	BYU	19	Trørød – Nyt vejnavn - Gæslingehaven
09.05.12	TMU	7	Asfaltarbejder på veje og cykelstier i 2012
02.05.12	KMB	14	Forslag til lokalplan 219 for nye boliger på Gæslingestien – Endelig vedtagelse
18.04.12	BYU	2	Temadrøftelse om etageantal i villaområder
18.04.12	BYU	5	Trørød Kollegiet, matr. Nr. 8 i Trørød - Ansøgning om mobilantenne og rørmast

Ovenstående overskrifter er kopieret fra de officielle mødereferater.
KMB = Kommunalbestyrelsen, TMU = Teknik- og Miljøudvalget,
BYU = Byplanudvalget

/cb