



Trørød Grundejerforening



Medlemsorientering nr. 4 - december 2002

Dette er det sidste nummer af Medlemsorientering i år, og grundejerforeningens bestyrelse benytter derfor denne lejlighed til at ønske alle vore medlemmer en glædelig jul og et godt nytår.

Vi kommer tilbage i det nye år med nye numre af medlemsorientering og dermed nyt fra Trørød Grundejerforening.

Venlig hilsen **Bestyrelsen**

Kalenderen 2003

13. januar 2003 *Bestyrelsesmøde*

**Trørød
Grundejerforening**

Formand

Vagn Abrahamsen
Trolldager 10
2950 Vedbæk
4589 0867

Næstformand

Mogens Palvad
4589 4640

Kasserer

Jørgen Andersen
4589 2079

Nicolai Bech
4579 8999

Sven Herting
4589 3519

Svend Møller
4589 0616

Hjemmeside:

www.troeroed.dk

E-mailadresse:

post@troeroed.dk

Bankkonto (Nordea)

0271-119453

Generalforsamlingen 22.10.2002

Vi holdt generalforsamling på Mariehøj Centret den 22. oktober 2002.

Søllerød Kommune var repræsenteret ved formanden for Teknik- og Miljøudvalget Vibeke Peschardt, direktør Carl Steen Berggren og byplanchef Kaj Sørensen.

I bestyrelsens beretning kom formanden ind på det altid aktuelle emne om trafikproblemerne i Trørødområdet. Bl.a. omtaltes vort mislykkede forsøg på at få cykelstier hele vejen langs den stærkt trafikerede Kohavevej, der også er skolevej til Trørødskolen, men hvor kommunen ville ikke bevilge de fornødne midler. Men også de manglende cykelstier på Frydenlundsvej, hvor der også færdes skolebørn, blev berørt. Endelig omtaltes hastigheden på Gøngehusvej og den støjende belægning både på Gøngehusvej og Krogholmgårdsvej.

Forholdene på Trørød Torv blev igen omtalt. Først og fremmest den manglende færdiggørelse af renoveringen - uacceptabelt. Men formanden udtalte også det uforståelige i, at de forretningsdrivende på Torvet og deres centerforening ikke selv kommer op af stolene og gør noget ved sagen, men overlader det til grundejerforeningen. Hensættelse af affald ved flaske- og aviscontainere og den stigende henkastning af affald i skoven og på skovens parkeringspladser fik et par alvorlige ord med på vejen.

Grundejerforeningen er blevet etableret som kreditor i PBS. Det giver medlemmerne mulighed for gratis at få kontingent til grundejerforeningen betalt via PBS. Bestyrelsen håber, det bliver en succes, fordi det gør kontingentopkrævningen lettere og billigere for medlemmerne og grundejerforeningen. Medlemsbladet "Medlemsorientering" fik også et ord med på vejen. Bl.a. har bladet

Tal fra regnskabet

Regnskabet (1/9-2001 - 31/8-2002 der blev forelagt og godkendt på generalforsamlingen 22. oktober 2002 viste i sammendrag:

		Forrige år
Indtægter.....	46.796,56	55.370,62
Udgifter.....	<u>39.075,55</u>	<u>48.580,20</u>
Overskud.....	7.721,01	6.790,42

Hovedtal til regskabsposterne

Indtægter:

Kontingent.....	43.900,00	51.300,00
Øvrige indtægter.....	2.896,56	4.070,62

Udgifter:

Generalforsamling.....	5.530,69	5.606,40
Porto - papirvarer.....	11.212,85	1.472,75
Kontorhjælp.....	4.100,50	5.525,15
Trykning og udsendelse af indbetalingskort... ..	7.826,88	7.060,25
Øvrige udgifter.....	10.404,63	28.915,65

Kommentarer til regnskabsposterne:

Da regnskabet viser en tilbagegang i medlemstallet fra 513 til 439 har bestyrelsen iværksat en række aktiviteter for at øge medlemstallet. Dette har medvirket til en væsentlig stigning i udgifter til indkøb af papir samt portoudgifter.

/ja

haft den effekt, at vor hjemmeside er blevet mere kendt og at besøgene er steget markant.

Der var fremsat 2 forslag til drøftelse. Det ene var et forbud mod afbrænding i haverne, det andet var et ønske om hybridnet, der kunne afløse nogen af de mange skorstensantener og paraboler, der jo ikke pynter husene og området. Bestyrelsen skal arbejde videre med forslagene.

Under valgene blev formanden og de 2 bestyrelsesmedlemmer, der var på valg, genvalgt. Endvidere blev der

valgt 2 nye bestyrelsesmedlemmer, nemlig Nicolai Bech, Langagervej og Svend Møller, Folesletten. Der blev også valgt 2 suppleanter, nemlig tidligere medlem af bestyrelsen Carsten Thaarup, Folesletten og Poul Arvedsen, Gæslingestien.

Efter generalforsamlingen var der en livlig og konstruktiv debat med kommunens repræsentanter, hvor en mulig støjvold ved motorvejen og hastigheden på Gøngehusvej var blandt emnerne.

/va

**Hvor mange medlemmer
er vi så lige nu?**

476

Det er rent faktisk det højeste tal i flere år og er naturligvis til stor glæde i bestyrelsen. Men der indkommer stadig indbetalinger 'dryppende'. /ct

Drikkevandskvaliteten i Trørød?

Som det fremgår af det grønne område er der stor aktivitet vedrørende vandkvaliteten i Trørød.

Nu er 4 af 5 boringer blevet lukket på grund af for stort indhold af pesticider (BAM). Den sidste boring benyttes stadig, men er under forøget observation, idet man har nået detektionsgrænsen (cirka 1/5 af grænseværdien).

Søllerød vand arbejder p.t. med forskellige alternativer for at sikre en god fremtidig vandforsyning. Et går ud på aktivt at sende vandet gennem kulfiltre, men dels kræver det godkendelse fra Københavns Amt, og dels skal vi jo så til at rense vores drikkevand - det strider jo mod vores naturlige opfattelse af den danske vand - nemlig at det er urenset, men rent.

Et andet alternativ - og det er blevet godkendt af Teknik- og Miljøudvalget på deres møde 3. december -

Nye ansigter i bestyrelsen

Vi har bedt de nye i bestyrelsen om kort at præsentere sig selv. Her er det Nicolai Bech, der er nyt bestyrelsesmedlem:

Jeg er civilingeniør, 53 år, ansat hos Energi E2A/S, hvor jeg i dagligdagen beskæftiger mig med at sælge aske, slagge, gips og andet der opstår, når man producerer elektricitet.

Jeg er gift og har stadig et hjemmeboende barn.

En af mine ideer er at vi kunne få etableret et vejlaug på Langagervej, hvor jeg bor. /nb

er, at påbegynde prøveindvinding af vand fra en allerede eksisterende vandforsyningsboring fra det nedlagte Vedbæk vandværk. Hvis alt går vel, vil det sikre vandforsyningen i en overskuelig tid. Imidlertid er denne BAM-forurening en truende sky på himlen, idet vi ikke er vant til den slags grundvandsforurening i vores område. Årsagen til forureningen er ikke klar. Alt tyder på, at det er sket for rigtig mange år siden, ja helt op til 30 - 40 år. Det betyder så også, at der kan risikere at gå lang tid, før vi får rettet op på kvaliteten af vores drikkevand igen.

Det er nok vigtigt at pointere, at vores drikkevand skam er rent,

men at vi skal passe rigtig godt på det.

Der sker meget i sagen i øjeblikket. Hvis man vil følge godt med, kan det anbefales at holde sig ajour med hvad der sker i Teknik- og Miljøudvalget. Referaterne er tilgængelige på Søllerød Kommunes hjemmeside (link via vores egen hjemmeside www.troeroed.dk) eller på kommunens biblioteker.

Trørød Grundejerforening vil også følge sagen nøje og informere i disse spalter. /ct

Kommentar til Revision af Trafik- og Miljøhandlingsplan 1996-2005

1. Søllerød Kommune har med brev 16.8. 2002 sendt forslag til Revision af Trafik- og Miljøhandlingsplan for perioden 1996-2005 med mulighed for, at Grundejerforeningen kan afgive en kommentar. Vi vil gerne udtrykke vores tilfredshed med, at revisionsforslaget indeholder mange gode elementer, som vi helt kan bakke op om.

2. Revisionsforslaget tager udgangspunkt i Kommunens vejnettsplan med dennes overskuelige klassificering af vejene i trafikveje, lokalveje i klasse 2, 3 og 4 samt den dertil knyttede prioritering af

fremkommelighed, kapacitet, miljø og tryghed.

Trafiksikkerhed indgår i revisionen med en meget høj prioritet, og forslaget har meget fokus på de bløde trafikanter, som har den største ulykkesrisiko.

Derudover er revisionsforslaget opmærksom på de voksende støjproblemer i Kommunen og i Grundejerforeningens område.

3. Revisionsforslaget indeholder statistisk materiale, og herunder en skræmmende statistik, der viser, at antal dræbte, alvorligt tilskadede og personskader som helhed er vokset i de seneste år. Bilkørselen er her den store skadevolder.

4. Trørød Grundejerforening har en række supplerende ønsker til Trafik- og Miljøhandlingsplanen, og vi har her taget udgangspunkt i henvendelser i årets løb fra Grundejerforeningens medlemmer og i synspunkter fremført ved foreningens generalforsamling og andre møder med medlemmerne.

Vi anmoder om, at der lægges øget vægt på sikkerhedsaspektet, og vil gerne pege på behovet for cykelstier: I den sammenhæng vil vi gerne understrege, at cykelbaner er mindre sikre end cykelstier, således som det fremgår af kommunens egne undersøgelser. F. eks. er der

behov for cykelstier på Frydenlundsvej, ligesom det er beklageligt, at der ikke blev anlagt de nødvendige cykelstier på Kohavevej.

Endvidere er der behov for en forbedring af fodgængerovergangen på Trørød Torv. Som forholdene er nu, hersker der stor utryghed blandt svage trafikanter, når de skal over vejen.

For stor hastighed påpeges i Trafik- og Miljøhandlingsplanen som et af de aller væsentligste trafikproblemer, og det er også det problem, som Grundejerforeningens medlemmer rejser igen og igen – senest ved generalforsamlingen den 2. oktober 2002. I Grundejerforeningens område er det især Gøngehusvej, der er i fokus, men også andre veje som Rundforbivej og Kohavevej må man overvåge.

I den sammenhæng vil vi også pege på en mere aktiv anvendelse af den hastighedsmåler, som Kommunens grundejerforeninger var med til at finansiere; f.eks. i form af oversigter over målerens placering henover året eller undersøgelse af mulighederne for statistiske oplysninger fra måleren.

Et mere specielt spørgsmål vedrører Grisestien. Denne sti anvendes af fodgængere, cyklister og knallertkørere, herunder meget tunge knallertter, som i tilfælde af et uheld ville kunne give anledning til meget alvorlige skader.

Også støjproblemet rejses regelmæssigt af vore medlemmer. Støjen hænger sammen med bl.a. vejbelægning, men også i høj grad med høje hastigheder på trafikvejene i området, jf. ovenfor.

Men også motorvejen skaber støjproblemer både nær ved vejen, men også på afstand. Denne larm forstyrrer mange borgere over hele Kommunen. Grundejerforeningen vil undersøge mulighederne for støjdæmpning nærmere, men der er brug for alle gode kræfter i denne sag. /sh



Nye ansigter i bestyrelsen

Vi har bedt de nye i bestyrelsen om kort at præsentere sig selv.

Her er det Poul Arvedsen, der blev valgt ind som suppleant:

Er merkonom og arbejder indenfor virksomhedsrevalidering - det rummelige arbejdsmarked.

Bor i lokalområdet Nyvang siden 1960 og fulgt udviklingen her fra land til villakvarter.

Interesseområde er Regions- og Byplaners indflydelse på de gældende lokalplaner. /pa

Fra bestyrelsesmøderne

4. November 2003:

På det første møde i bestyrelsen efter generalforsamlingen blev der foretaget en konstituering med følgende resultat, idet formanden er valgt direkte:

Næstformand Mogens Palvad, kasserer Jørgen Andersen, sekretærfunktionen varetages af Sven Herting. Endvidere blev der udpeget medlemmer til kommunikationsudvalget. Formand for dette udvalg er Carsten Thaarup, som får assistance af Vagn Abrahamsen, Svend Møller og Hans O. Clausen.

På generalforsamlingen blev der stillet forslag om at forsøge at gøre noget ved problemet med generne ved afbrænding af haveaffald m.v. Bestyrelsen besluttede at tage kontakt til kommunen og foreslå, at der indføres forbud mod denne afbrænding i de perioder, hvor Søllerød Kommune gratis henter haveaffald, som er stillet ud. Dvs. fra cirka 1. april til cirka 1. oktober.

Også nogle af de andre punkter, der blev foreslået eller diskuteret på generalforsamlingen, hybridnet og støj fra motorvejen blev behandlet. Begge sager blev diskuteret og en dybere sagsbehandling med indhentning af informationer blev startet. Der vil løbende blive refereret om sagerne her i MedlemsOrientering.

Søllerød Kommune sætter nu prisen op for at udsende referater fra de politiske udvalg. Derfor vil vi skaffe dem på en billigere måde. Refera-

terne er gratis vil internettet. For de bestyrelsesmedlemmer, som ikke har adgang til internettet, vil Carsten Thaarup sørge for mangfoldiggørelse. Aftalte indhold til næste medlemsorientering, der skal udkomme inden jul. Næste bestyrelsesmøde holdes 13. januar 2003. /ct

Nye ansigter i bestyrelsen

Vi har bedt de nye i bestyrelsen om kort at præsentere sig selv. Her er det Svend Møller, der er nyt bestyrelsesmedlem:

Er 73 år og bor på Folesletten 12, hvor jeg sammen med fru, Tove, har boet i 14 år.

Har været meget aktiv m.h.t. vejvedligeholdelse, specielt snerydning på Folesletten.

Jeg vil i grundejerforeningen arbejde for velordnede forhold i foreningens område, det være sig områdets udseende og gode naboforhold.

Jeg er uddannet elektroingeniør og handels/lederuddannet fra Århus Handelsskole og INSEAD i Frankrig.

Jeg var i 30 år adm. direktør for OTIS ELEVATOR - selskaberne i Norge, Danmark, Finland og Sverige og var i flere år også områdechef og bestyrelsesformand for disse selskaber. /sm

Postbefordret blad
(0900 KHC)
Bladnr. 51023

«Fornavn» «Efternavn»
«Vej» «Nr» «AB»
2950 Vedbæk

Medlemsnummer

«Medlemsnr»

Omkring Trørød

Siden sidste medlemsorientering nr. 2 har Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg behandlet følgende sager, der kan have interesse for beboerne i Trørød. Oversigten kan også ses på www.troeroed.dk, hvor der er links til de officielle referater på kommunens internet-sider.

Dato	Møde	Sag	Emne
12.11.02	TMU	3	Temadrøftelse om vandforsyning
12.11.02	TMU	4	Trørød og Nærum Kildepladser - Tiltag overfor BAM-forureninger
12.11.02	TMU	23	Klage over klassificeringen af Kettebakken - Vejdirektoratets afgørelse
12.11.02	KBU	9	Ansøgning om dispensation fra lokalplan 151 til ændret udstykningsplan
12.11.02	KBU	14	Lokalplan 151 - Naturklagenævnets afgørelse af klagesag
25.09.02	KMB	9	Renovation - Nyt takstsystem
10.09.02	TMU	7	Cykelfaciliteter (cykelstier og cykelbaner)
10.09.02	TMU	8	Vinterservice for pensionister og beboere ved private fællesveje m.v.
10.09.02	TMU	9	Trafik- og Miljøhandlingsplanen - Forlængelse af høringsfrist
10.09.02	KBU	15	Rundforbivej 8 - Hegn mod vej
10.09.02	KBU	18	Orientering om forslag til lokalplan 152 for Krogholmgård
28.08.02	KMB	17	Tilsynsrådet - Rundforbivej 29B, 31A
13.08.02	TMU	8	Kohavevej, Etablering af cykelsti
13.08.02	TMU	13	Vinterservice på private fællesveje m.v.
13.08.02	TMU	15	Hjemmekompostering - Erfaringer fra andre kommuner
13.08.02	KBU	22	Staktoften 16 - Flag med logo

KMB = Kommunalbestyrelsen, TMU = Teknik- og Miljøudvalget
KBU = Kultur- og Byplanudvalget

/cb