



Bestyrelsens beretning for Trørød Grundejerforening 2018/19.

Indledning

Grundejerforeningens formand Sven Herting indledte bestyrelsens beretning med en tak til Trørød Vinhandel og Danielle Viet for at huse generalforsamlingen og dermed være med til at fæstne en tradition for at afholde generalforsamlingen midt i Trørød.

Derefter udtalte han mindeord for Grundejerforeningens tidligere formand Vagn Abrahamsen, der var afgået ved døden 30. sept. 2019.

Vagn Abrahamsen havde været Grundejerforeningens formand 1998-2007, og i den periode havde han udviklet TGF til en af de største i Rudersdal Kommune. Han havde udarbejdet nye og tidssvarende vedtægter for Grundejerforeningen, og han havde været med til at starte Grundejerforeningens medlemsblad *MedlemsOrientering* eller kort MO. Han afviklede Grundejerforeningens 100 års jubilæum ved det storslåede arrangement i 2007, ligesom han tog initiativet til udgivelse af Grundejerforeningens Jubilæumsbog *Trørød – fra landsby til villaby*. Alt i alt har han gjort en fornem indsats for TGF og for Trørød.

ÆRET VÆRE HANS MINDE.

Derefter nævnte han beretningens to hovedemner:

- Trafikhastighederne gennem Trørød, og
- Kampen for at bevare Trørøds harmoniske og grønne profil.

Disse problemer gjaldt i øvrigt for hele Kommunen. Netop samme dag havde Rudersdalavis bragt et læserbrev om bevarelse af bymiljøet i Holte.

Trafik.

Bilernes hastigheder på de store vej gennem Trørød er fortsat for høje. F. eks. påtager mange ejendomsmæglere sig slet ikke at sælge huse på Rundforbivej, da vejens høje hastigheder og larm skræmmer køberne væk.

Mere positivt er Kommunens indsats på Frydenlundsvej vellykket: Cykelstierne er blevet sikrere, og TGF siger tak for de bløde bump og vejens 40 km/t zone.

På Trørødvej er forholdene problematiske grundet de store hastigheder. Ved krydsningen af Caroline Mathilde stien er der placeret en ø, men den kunne placeres bedre og få en større hastighedsdæmpende virkning. Og der er et ønske om røde midterstriber som ved Trørødvejs udmunding i Strandvejen.

For cyklister er der stadig problemer ved udkørslen fra Langhaven til Gøngehusvej.

Flere steder har Kommunen sørget for støjdæmpende slidlag. Tak for det. Men desværre opfordrer vejenes gode tilstand så nogle bilister til at sætte farten op, som f.eks. på Kohavevej. Det kan forhåbentligt imødegås med supplerende indsnævninger, bløde bump, og hastighedszoner.

En følgevirkning af at begrænse hastighederne er at støjen så også begrænses.

På landsplan arbejdes der for at gøre transport mere grøn og bæredygtig, og som følge heraf at prioritere cykelstier og kollektiv transport. Derfor er det uforståeligt, at der verserer planer om at reducere busdriften til 1/2 times drift på visse tidspunkter. I stedet må det prioriteres at omlægge mere transport til kollektiv trafik.

Torvet.

På Trørød Torv er der sket meget, men det har vi omtalt i flere numre af vort medlemsblad MO, så det vil vi ikke omtale yderligere.

Grundejerforeningen har stadig ønsker:

- Som det var beskrevet i vor oprindelige plan for et opgraderet Torv, må vi stræbe efter at Torvet fremstår som en stor, smuk plads. Det kræver at binde de nuværende to dele, der er adskilt af Trørødvej, sammen til en enhed, og der vil det være et afgørende skridt at gøre den eksisterende fodgængerovergang meget mere markant.
- Grundejerforeningen ønsker også en ny belægning på den store plads foran butikkerne. Det vil gøre *Kitchens* nye café og *Vinhandelens* vinbar mere tiltrækkende og skabe en mere indbydende atmosfære.
- Og så ønsker vi, at det arkitektonisk afbalancerede projekt for en genopretning af Kypergården snarest bliver gennemført. Det vil hjælpe meget på Torvets helhedsindtryk.

Byggeri.

I Kommunens *Arkitektur og Bevaringspolitik* skriver Borgmester Jens Ive:

- *Det handler om den Kulturarv vi giver videre.*
- *Vi "...skal insistere på kvalitet og respekt for stedet...."*
- *Og formgivning af bygninger....så de fortæller noget om landskabet, stedets historie...."*

Alle er enige om disse holdninger, men alligevel giver Kommunen mange byggetilladelser til opførelse af "monsterhuse", en sardindåse her, et blækhus der; hele strøg hvor harmoniske huse bliver hensynsløst fjernet og erstattet af utilpasset nybyggeri.

I en kort tidshorisont synes problemet ikke så stort: et hus rives ned her, et monsterhus bygges der. Men over en periode på f.eks. 10 år vil Trørød skifte karakter; det landsbyagtige præg vil vige, og Trørød vil blive en forstad med tæt og utilpasset byggeri.

Det vil være trist for medlemmer af Kommunalbestyrelsen at se tilbage på den forandring, der er sket, mens de sad med ansvaret i Kommunalbestyrelsen.

Frederiksbergs Borgmester skrev for nylig (7.10.) en kronik i Berlingske om nybyggeri: "*Vi skal hæve barren og turde sige nej til nybyggeri.bygherren skal vise samfundssind.....respekt for historien.*"

TGF har i en årrække uddelt en hæderspris for bæredygtigt og harmonisk byggeri. Det er Suzanne Gravesen, der har stået for denne pris. Og hun har i mange år stået vagt om Trørøds særpræg og harmoniske profil. År efter år har hun uddelt Grundejerforenings præmie for bæredygtigt og harmonisk byggeri.

Og jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke Suzanne Gravesen for denne store indsats for Trørød.

TGF holder nu en pause med denne prisuddeling, og vi overvejer, hvordan vi kan arbejde videre med bevarelsen af Trørøds fine præg. Forslag hertil er velkomne.

Træer.

Trørøds harmoniske og grønne profil skyldes også vore mange flotte træer, og vi er derfor glade for, at Kommunen har taget grønne initiativer på forskellige områder bl.a. initiativet: *Træer i det grønne vejbillede*.

Støj.

Den harmoniske stemning i Trørød trues fra mange kanter, herunder provokerende støj. Det er mange steder ikke muligt at invitere bedstemor til the i haven. Den heftige trafiklarm fra trafikvejen bag hækken gør al samtale umulig. Og mange steder ødelægges nydelsen af en smuk udsigt af en brølende motorvej. Dertil kommer, at det nu videnskabeligt er bevist, at for stærk støj er direkte sundhedsskadeligt.

Reaktionen herpå må være, at Kommunen prioriterer en støjpolitik, f.eks. med støjdæmpende slidlag på vejene. Og tilsvarende må Borgerne undgå hensynsløs larmende adfærd.

TGF arbejder med en kodex, der sigter mod hensigtsmæssig og hensynsfuld adfærd i Trørød, herunder at undgå generende støj.

Arrangementer.

- Ved TGF's Skt. Hansbål nyder deltagerne den dejlige natur på Kohaveengen. Men engen er udlagt som en beskyttet naturtype (§3 eng). Sommeren 2019 fik vi dispensation til at gennemføre vort traditionelle bål. Nu har Kommunens biologer undersøgt sagen og nået frem til, at arrangementet ikke volder ubodelig skade. Så vi håber på at få dispensation også fremover. Jeg vil benytte lejligheden til at takke Kommunen for dens imødekommenhed.
- Den traditionelle Fastelavns tøndeslagning blev gennemført, og det er aftalt med den nye Siestabager at fortsætte arrangementet.
- TGF har påbegyndt en foredragsvirksomhed i Trørød Vinhandel. Susanne Viby har fortalt om Livet i Trørød for 70-80 år siden, og Erik Trudsø har redegjort for de internationale virksomheder i Frydenlunds industripark gennem tiderne.
- Tyverier er et væsentligt problem i Kommunen, og TGF vil gå lidt nærmere ind på emnet, evt. ved et særligt møde.
- Kommunen har inviteret os til et besøg i det renoverede Rådhus hen på foråret.
- Vi overvejer også et besøg i Frydenlund Slotspark.
- Endvidere et besøg på Trørød Vandværk. Nu især i anledning af de igangværende undersøgelser om forurening af grundvandet.
- Endelig har bestyrelsen arrangeret en sammenkomst for medlemmer, der har gjort en særlig indsats for TGF.

Kontakt udad til.

- Grundejerforeningens vigtigst kontaktoorgan til omverdenen er det succesrige blad *MedlemsOrientering MO*, der udkommer 3 gange årligt. Bladet kan også ses via nettet. TGF fejrede det 50. nummer siden bladets start i 2002 med et flot jubilæumsnummer. Bladets redaktion består af Suzanne Gravesen og René Moss, der gør et fremragende arbejde for MO.
- TGF har en fin hjemmeside, der håndteres af Carsten Bertram og René Moss.
- TGF arbejder også med Facebook, og vi ville gerne anvende det til kommunikation i et større omfang end hidtil.
- og så er TGF aktiv med Instagram.
- Den mere traditionelle kontaktform består i en hyggelig snak over en kop kaffe på Torvet.
- Endelig skal TGF's Jubilæumsbog nævnes. Første oplag er nu opbrugt, og vi har trykt et nyt. Bogen udleveres jo gratis til nye medlemmer. Men kan også købes i Brugsens Postekspedition. Tak til Brugsen for denne mulighed.

Tak.

- TGF vil afslutningsvis gerne takke for megen støtte fra forskellig side.
- Støtte fra Butikkerne, som jo er Torvets kerne. De har støttet os med juice, boller og meget mere, lokaler som denne aften, ophængning af plakater, god behandling.
- Også stor tak til Rudersdal Kommune. Vi har et udmærket samarbejde med f.eks. et årligt sommermøde med forvaltningscheferne, kommunalbestyrelsens medlemmers deltagelse i vor generalforsamling, vort input til planstrategien o.a. Og Kommunalbestyrelsen tager positive initiativer på forskellige områder.
- Også med Centerets ejer Britta Andersen har vi et fortrinligt samarbejde, f.eks. om Torvets indretning og udseende med belysning, træer, roser m.m. Britta Andersen støtter også vore aktiviteter, og hun sørger for juletræet til juletræstændingen m.m.
- Og så får vi støtte fra mange andre, som jeg ikke kan opregne her. Jeg vil dog nævne Carsten Bertram, der holder vor Hjemmeside i live, og Chr. Fode, der står for fastelavnsarrangementet og meget mere.
- Sidste men ikke mindst en stor tak til Bestyrelsesmedlemmerne, Svend Heidam, Lene Lone Pedersen og René Moss. De bærer Grundejerforeningens aktiviteter på deres skuldre.

Mange tak !