



Referat af ordinær generalforsamling i Trørød Grundejerforening afholdt den 26. november 2025 på kulturcenter Mariehøj

Der deltog 28 medlemmer. Formanden Christian Fode bød velkommen til generalforsamlingen.

Dagsorden:

- A) **Valg af dirigent.** Frederik Øvlisen blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt, og der var ingen indvendinger fra deltagerne.
- B) **Valg af referent.** René Moss og Lene Loné Pedersen blev valgt.
- C) **Bestyrelsens beretning for det forløbne år til godkendelse.** Formanden aflagde beretning. En skriftlig beretning bliver efterfølgende lagt på foreningens hjemmeside.

Medlemmer stillede en række spørgsmål og der var en livlig snak:

- a. 40 km/t zoner. Havde TGF støttet dette? Nej TGF var slet ikke inddraget og havde klaget over det. Hastighedszoner kræver hastighedsdæmpende foranstaltninger, og der var debat for og imod bump, chikaner eller kontrol (Stærekasser). Bjarne Hoffmann gennem 40 år beboer på Gøngehusvej: farten fortsat alt for stor, overgang ved Caroline Mathildestien havde ikke hjulpet meget. Trafikmængden også voldsom og dermed støjende. Støjdæmpende belægning blev efterlyst.
- b. Var der en reaktion på høringssvar om separatkloakering? Formanden svarede, at der er drøftelser med kommunen. Det er ikke så let at indgå lokale løsninger, fx fortsat brug af faskiner ældre end 2017. Regeringen har sat meget stive regler. Et medlem bemærkede at belastningen af kloakken kun blev større ved det meste nybyggeri i vort område, idet alle træer blev fældet og store arealer blev fliselagt. Formanden opfordrede til at huske at indtænke separatkloakering ved større projekter, at naboer går sammen om at indhente tilbud og at vejlaug indtænker større renovering af vejen, idet de midler, der er afsat til reetablering af vejens belægning efter gravearbejdet ved separatkloakeringen, kan udbetales og indgå i en mere omfattende renovering af vejen. Når først separatkloakering er etableret på vejen, har grundejer 5 år til at etablere tilslutning. TGF vil arbejde med information herom, når det bliver aktuelt.
- c. Er fornyelsen af Trørød Torv gået i stå? Sven Herting fremhævede betydningen af et aktivt og bredere forretningsliv, så vi ikke ender med alene en Brugs og en Netto.

Beretningen blev godkendt.

D) **Regnskab og fastlæggelse af kontingent.**

Kassereren Svend Heidam Christensen fremlagde et regnskab i balance. Kontingentindtægt var væsentlig mindre end budgetteret, men det var nogle udgifter også: Udgift til generalforsamling ved at holde den her i huset og opkræve et mindre beløb for deltagelse i spisning, kommunalt tilskud til langbordsmiddagen – tak for det, og hvervekampagne udskudt. Regnskabet blev godkendt.

Kassereren fremlagde budgettet og bestyrelsen foreslår medlemskontingentet – uændret siden 2014 - hævet med 25 kr. til 175 grundet øgede omkostning til at drive foreningen. Budget og kontingent blev godkendt.

Regnskab og budget findes på hjemmesiden.

Medlemstallet er knap 500 og faldende grundet fraflytning. Unge tilflyttere melder sig ikke ind. Et medlem anbefalede at finde nye medlemmer ved arrangementer for børn. Niels Sønderkov opfordrede til at bruge nettet bedre, det er dér de unge er.

E) Forslag fra bestyrelsen

Der var ingen forslag fra bestyrelsen til beslutning.

F) Forslag fra medlemmer til vedtagelse.

Ingen forslag modtaget.

G) Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor.

1. Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:

Bestyrelsen ønskede – jf. vedtægterne – at den nye bestyrelse skal bestå af 7 medlemmer.

Der er i år 3 på valg Christian Fode, Lene Lone Pedersen og Dennis Schwartz-Knap, alle villige til genvalg. Suppleant Elena Markova Kappel vil gerne genindtræde i bestyrelsen og bestyrelsen foreslår nyvalg af Lars Glud Larsen. Alle blev valgt.

2. Der blev ikke valgt nogen suppleanter.

3. Foreningen har 2 revisorer, der vælges skiftevis hvert andet år for en to-årig periode. Hans Henrik Bloksgaard ønskede ikke genvalg. Bestyrelsen foreslog Peter Adolphsen, der blev valgt.

H) Emner, der ønskes drøftet på generalforsamlingen. Der var ingen forslag modtaget.

I) Eventuelt

- Carsten Thaarup bemærkede, at der havde været mange gode spørgsmål og indlæg under bestyrelsens beretning, og opfordrede til at man indsendte disse til drøftelse under pkt. H. Så kunne alle være bedre beredt på en diskussion.
- Der blev spurgt til beredskabsplan og en opfordring til bestyrelsen om at følge op på det. Formanden svarede at kommunen arbejdede på sagen, ville nedsætte et udvalg og TGF kan få en rolle her. Oplyste at ifølge kommunen var der i vores område beskyttelsesrum til alle, men de skal indrettes, så de hurtigt kan stå klar. En opgave for lokalsamfundet vil blive at have overblik med ældre, enlige og svage beboere, så de kan få hjælp.

Dirigenten erklærede herefter generalforsamling for afsluttet og takkede forsamlingen for god ro og orden.

Formand takkede dirigenten for udførelse af hvervet, bestyrelsen for det forløbne år og de fremmødte medlemmer for deltagelsen.



Frederik Øvlisen
dirigent



Christian Fode
formand